Barnehagar Årdal kommune 2025
FDV

Einehaugen

- Einehaugen barnehage er kommunen sin nyaste barnehage.
- Barnehagen er i relativt god forfatning.
- I fyrste omgang må arbeidsmiljøtiltak, utskifting av lyskjelder og løpande vedlikeholdsarbeid inne og ute prioriterast.

Einehaugen

LØPANDE DRIFTS-/VEDLIKEHALDSTILTAK	2025	2026	2027	2028	2029
Kontroll av elektriske anlegg	5	5	5	5	5
Kontroll av brannvarslingsanlegg	7	7	7	7	7
Kontroll av nød-/ledelys	1	1	1	1	1
Kontroll av sprinkleranlegg	0	0	0	0	0
Kontroll av brannsløkkeutstyr	2	2	2	2	2
Kontroll og service på ventilasjonsanlegg	6	6	6	6	6
Kontroll av heis	0	0	0	0	0
Kontroll og bekjemping av skadedyr	6	6	6	6	6
Sum	27	27	27	27	27

PRIORITERTE VEDLIKEHALDSTILTAK	2025	2026	2027	2028	2029
Oppgradering av kjøkken		30			
Opp-pussing av overflater	10	10	10	10	10
Vedlikehald av uteareal og leikeapparat	20	20	20	20	20
Utskifting av termostatar til varme i golv	10	10	10		
Rette opp sti/kant opp til hovudinngang		30			
Enøk tiltak - utfasing av utgåtte lyskjelder	100	100			
Utvendig måling av bygg			300		
Utskifting av kantstokkar	30	30	30	30	30
Sum	170	230	370	60	60

FRAMTIDIGE VEDLIKEHALDSTILTAK	
Utskifting av ventilasjonsanlegg	400
Ny taktekking, renner og nedløp	500
Oppgradering av uteområde	100
Fornying av leikeapparat	200

Farnes

- Farnes barnehage er ein av dei eldste barnehagane i kommunen.
- Barnehagen har vore ombygd/påbygd ved fleire høve – seinast i 2009. Alderen synest på barnehagen og eit løpande vedlikehald er heilt naudsynt.
- Dei komande åra må ein forventa relativt store kostnader på tak, fasader og tekniske anlegg.
- Farnes barnehage har ein dei seinare åra hatt eit relativt omfattande skadedyrsproblem som er svært kostbart å handtera.
- Farnes bhg er under godkjenning frå Miljøretta helsevern.

Farnes

LØPANDE DRIFTS-/VEDLIKEHALDSTILTAK	2025	2026	2027	2028	2029
Kontroll av elektriske anlegg	5	5	5	5	5
Kontroll av brannvarslingsanlegg	6	6	6	6	6
Kontroll av nød-/ledelys	1	1	1	1	1
Kontroll av sprinkleranlegg	0	0	0	0	0
Kontroll av brannsløkkeutstyr	5	5	5	5	5
Kontroll og service på ventilasjonsanlegg	8	8	8	8	8
Kontroll av heis	0	0	0	0	0
Kontroll og bekjemping av skadedyr	50	50	50	50	50
Sum	75	75	75	75	75

PRIORITERTE VEDLIKEHALDSTILTAK	2025	2026	2027	2028	2029
Miljøsanering - tak		100			
Ny taktekking etter miljøsanering		300			
Skifte ut golvbelegg			100	100	
Opp-pussing av innvendige overflater	50	50			
Nytt ventilasjonsanlegg				200	
Utskifting av lyskjelder	100				
Etablering av nødlys	20				
Miljøkartlegging	40				
Utbetring av tak ved inngangsparti	20				
Skifte takrenner	20				
Utskiftinga av vindauge				50	100
Vedlikehald av leikeapparat/uteområde	10	10	10	10	10
Auke kapasitet på straumforsyning	200				
Nye leikeapparat	100	100			
Sum	560	560	110	360	110

FRAMTIDIGE VEDLIKEHALDSTILTAK	
Ny taktekking, renner og nedløp	600

Uravegen

- Uravegen barnehage er ein av dei eldste barnehagane i kommunen.
- Barnehagen har vore ombygd/påbygd ved fleire høve. Alderen synest på barnehagen og eit løpande vedlikehald er heilt naudsynt.
- Uravegen har avvik frå miljøretta helsevern som lyt rettast

Uravegen

LØPANDE DRIFTS-/VEDLIKEHALDSTILTAK	2025	2026	2027	2028	2029
Kontroll av elektriske anlegg	5	5	5	5	5
Kontroll av brannvarslingsanlegg	6	6	6	6	6
Kontroll av nød-/ledelys	1	1	1	1	1
Kontroll av sprinkleranlegg	0	0	0	0	0
Kontroll av brannsløkkeutstyr	6	6	6	6	6
Kontroll og service på ventilasjonsanlegg	5	5	5	5	5
Kontroll av heis	0	0	0	0	0
Kontroll og bekjemping av skadedyr	6	6	6	6	6
Sum	28	28	28	28	28

PRIORITERTE VEDLIKEHALDSTILTAK	2025	2026	2027	2028	2029
Etablera nød-/ledelys	35	35			
Miljøkartlegging	40				
Opp-pussing av innvendige overflater	20	20	20	20	20
Arbeidsmiljøtiltak – Støy (MH)		20			
Utskifting av vindauge		75	75		
Utskifting av belysning	50	50			
Utbetring av terassedekker			30		
Ny dør/vindauge i hovudinngang		30			
Utskifting av golvbelegg	30	30	30	30	30
Utskifting av enkelte innerdører	10	10			
Utbetring av leikeapparat/utstyr	10	10	10	10	10
Sum	195	280	165	60	60

FRAMTIDIGE VEDLIKEHALDSTILTAK	
Ny taktekking, renner og nedløp	500
Utskifting av leikeapparat	250
Utskifting av varmekablar i golv	100

Uravegen

- **Vedtak om utbetring i Uravegen barnehage**
- **Avvika er avdekt i samband med tilsyn i Uravegen barnehage den 24.04.2025.**

- Tilsynet avdekte følgjande avvik frå krav i «*forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordninger.*», §§ 4 og 14*: helsemessig tilfredsstillande virksomhet og beredskap, førstehjelp og sikkerhetsutstyr.*
- **Avvik 1:**
- **Barnehagen manglar kasserollevern på komfyr og barnesikring av steikeomnsdør.**
-
- Avvik frå § 14 Beredskap, førstehjelp og sikkerhetsutstyr
-
- Kommentar: «*Verksemda skal ha sikkerhetsutstyr for handtering av ulykkes og faresituasjonar.*
-
- Følgande observasjon ligger til grunn for avviket:

- På felleskjøkkenet manglar det kasserollevern på komfyr og barnesikring på steikeomnsdøra.

- **Avvik 2:**
- **Barnehagen har ei utforming og innreiing som ikkje er helsemessig tilfredstillande.**
-
- Avvik frå § 4 Helsemessig tilfredstillande virksomhet.

- Kommentar:
- «*Virksomhetens lokaler og uteområder skal være utformet slik at de fremmer helse, trivsel, lek og læring for alle barn og elever*».
-
- Følgande observasjonar ligg til grunn for avviket:

- På avdeling Marihøna og Edderkoppen er varmekildene takvarme (stråle) og panelomnar. Ved tilsynet meldast det om kalde golv og skilnad i temperatur frå golv til tak. Barnehagen brukar takvarme minst mogleg då tilsette har gjeve tilbakemelding om ubehag når denne er på. Ved tilsyn med barnehagen i 2020 vart det anbefalt å fjerne takvarmen (gjeve som merknad)
- Grovgarderobe på avdeling Marihøna er for liten i forhold til tal barn. Det blir fortalt under tilsynet at kleda ikkje tørkar, og at barna må bruke fingarderoben for å kle av og på yttertøy.

Årdalstangen

- Årdalstangen barnehage er ein av dei eldste barnehagane i kommunen.
- Barnehagen har vore ombygd/påbygd ved fleire høve – seinast i 2009. Alderen synest på barnehagen og eit løpande vedlikehald er heilt naudsynt.
- Dei komande åra må ein forventa relativt store kostnader på tak, fasader og tekniske anlegg.
- Årdalstangen barnehage har ein dei seinare åra hatt eit relativt omfattande skadedyrsproblem som er svært kostbart å handtera.
- Årdalstangen bhg har avvik frå miljøretta helsevern som må rettast

Årdalstangen

LØPANDE DRIFTS-/VEDLIKEHALDSTILTAK	2025	2026	2027	2028	2029
Kontroll av elektriske anlegg	5	5	5	5	5
Kontroll av brannvarslingsanlegg	7	7	7	7	7
Kontroll av nød-/ledelys	1	1	1	1	1
Kontroll av sprinkleranlegg	0	0	0	0	0
Kontroll av brannsløkkeutstyr	3	3	3	3	3
Kontroll og service på ventilasjonsanlegg	9	9	9	9	9
Kontroll av heis	0	0	0	0	0
Kontroll og bekjemping av skadedyr	24	24	24	24	24
Kontroll av uteområde og leikeutstyr	2	2	2	2	2
Sum	51	51	51	51	51

PRIORITERTE VEDLIKEHALDSTILTAK	2025	2026	2027	2028	2029
Renovering Garderobe			50		
Utomhus måling		300			
Ny taktekking				350	
Sanering av miljøskadelege bygningsdeler (tak)				100	
Utfylling rundt dørtersklar.			50		
Måling av uteskur		20			
Nytt leikeapparat			150		
Montere nytt leikeapparat			50		
Vedlikehald av uteareal og leikeapparat	20	20	20	20	20
Nytt brannvarslingsanlegg	50				
Nye vindauge og dør (2-etasjefløy)					100
Utskifting av lyskjelder	200				
Sum	270	340	320	470	120

FRAMTIDIGE VEDLIKEHALDSTILTAK	
Nytt ventilasjonsanlegg	300
Kjøkkeninnredningar og kvitevarer	100
Nye golvbelegg	200
Oppgradering av innvendige flater	100
Rehabilitering av uteområde	100
Utskifting av leikeapparat og utstyr	200
Sum	1000

Årdalstangen

- **Vedtak med pålegg om retting** Miljøretta helsevern (MHV) varslar med dei avvik med heimel i forskrift om helse og miljø i barnehager, skoler og skolefritidsordniger, §§ 4 og 12. Avvika er avdekt i samband med tilsyn i Årdalstangen barnehage den 28.04.2025. Det vart sendt ut tilsynsrapport med varsel om vedtak datert 10.06.2025.

- **Avvik 1:** Barnehagen har eit vedlikehaldsetterslep som medfører at delar av barnehagen ikkje har ei helsemessig tilfredsstillande utforming.

- Det er ikkje tilfredsstillande lydforhold på Kanutten. - Der er betydeleg støy frå ventilasjon i barnehagen sine lokalar. - Det er lite tilfredsstillande utforming på ventilasjonsanlegget i barnehagen. Kald luft bles inn nede ved golv. Det gis tilbakemelding om ikkje tilfredsstillande luftkvalitet og stor temperaturskilnad i romma. - Det er mange hol i golvbelegg etter bytte av dører.

- **Avvik 2:** Avdeling Spretten har ei utforming og innreiing som ikkje er helsemessig tilfredstillande som storbarnsavdeling.

- Følgande observasjonar ligg til grunn for avviket: - Grovgarderobe på avdelinga er for liten i forhold til tal barn. Det er ikkje plass til at 10 eller fleire born kan kle av og på seg, så ein trekk fort inn i fingarderoben. Den er då ikkje lenger rein sone og bør ikkje reknast med i leikearealet dersom grovgarderobe ikkje blir utbetra. - Det er kun eit toalett på avdelinga. - Det er ikkje tilfredsstillande dagslys på dei to leikeromma. - Vi meiner denne avdelinga ikkje er tilpassa til storbarnsavdeling. Småbarn kan her ha tilgang på eit toalett og stellerom, samt at leikeromma som ikkje har tilfredsstillande belysning, bør være reine soverom.

- **Vedtak om utbetring av påpeikte forhold:**

- 1. Det må lagast ein plan for å utbetre grovgarderobe til avdeling Spretten. Denne er for liten uansett om det er små eller store barn som skal bruke den. Grovgarderobar skal etter forskrifta være store nok til å oppbevare alt av barna sine ytterkle og sko. Det må vere plass slik at kleda ikkje heng lag-på-lag og dermed ikkje tørkar. Det skal vere stor nok plass til at barna kan kle av og på seg i grovgarderoben. Det bør vere minimum 30 cm veggplass pr barn.

- 2. Det bør være småbarn på avdeling Spretten og store barn på avdeling Knerten, ut i frå korleis avdelingane er utforma. Alternativt kan ein gå ned på tal barn på Spretten til 10.

- 3. Vi må få tilsendt dagslysberekning på dei to små leikeromma på avdeling Spretten, dei kan kun brukast til leikeareal dersom dagslysfaktoren er på minimum 2 %.

- 4. Lydforholda må utbetrast på avdeling Kanutten med tanke på etterklangstid, og i heile barnehagen med tanke på ventilasjonsstøy.

- 5. Temperaturregulering og inneklima må dokumenterast å være tilfredsstillande.

- 6. Golvbelegg må utbetrast, slik at dei er heile, glatte, og enkle å reingjere Frist for utbetring blir sett til 01.08.2026.

Haugane

- Haugane barnehage er i relativt god forfatning og for bygningane sin del krevst kun løpande lett vedlikehald.
- Alderen tilseier allikevel at ventilasjonsanlegget må erstattast i løpet av nokre år.
- Uteområdet og leikeapparata har stort behov for oppgradering.
- Barnehagen har og kontinuerlege utfordringar med skadedyr.

Haugane

LØPANDE DRIFTS-/VEDLIKEHALDSTILTAK	2025	2026	2027	2028	2029
Kontroll av elektriske anlegg	5	5	5	5	5
Kontroll av brannvarslingsanlegg	7	7	7	7	7
Kontroll av nød-/ledelys	1	1	1	1	1
Kontroll av sprinkleranlegg	0	0	0	0	0
Kontroll av brannsløkkeutstyr	4	4	4	4	4
Kontroll og service på ventilasjonsanlegg	7	7	7	7	7
Kontroll av heis	0	0	0	0	0
Kontroll og bekjemping av skadedyr	35	35	35	35	35
Sum	54	54	54	54	54

PRIORITERTE VEDLIKEHALDSTILTAK	2025	2026	2027	2028	2029
Opp-pussing av overflater (innomhus)	15	15	15	15	15
Utbetring av uteplatting ved inngangsparti		40			
Ny utvendig dør i inngangsparti	30				
Nytt ventilasjonsanlegg			300		
Sikring mot klatring på tak	50				
Skifte ut lyskjelder (alle)	100				
Vedlikehald av leikeapparat	10	10	10	10	10
Utskifting av leikeapparat		200		100	
Utbetring av uteområde	100		100		
Sum	305	265	425	125	25

FRAMTIDIGE VEDLIKEHALDSTILTAK	
Ny taktekking, renner og nedløp	600

Vee

- Ve barnehage er i relativt god forfatning og krev generelt løpande lettare vedlikehald.
- Alder og tilstand tilseier likevel at ein må pårekna nokre tyngre vedlikehaldstiltak dei komande åra – som td utomhus måling og utskifting av ventilasjonsanlegg.

Vee

LØPANDE DRIFTS-/VEDLIKEHALDSTILTAK	2025	2026	2027	2028	2029
Kontroll av elektriske anlegg	5	5	5	5	5
Kontroll av brannvarslingsanlegg	6	6	6	6	6
Kontroll av nød-/ledelys	1	1	1	1	1
Kontroll av sprinkleranlegg	0	0	0	0	0
Kontroll av brannsløkkeutstyr	4	4	4	4	4
Kontroll og service på ventilasjonsanlegg	4	4	4	4	4
Kontroll av heis	7	7	7	7	7
Kontroll og bekjemping av skadedyr	6	6	6	6	6
Sum	33	33	33	33	33

PRIORITERTE VEDLIKEHALDSTILTAK	2025	2026	2027	2028	2029
Innomhus opp-pussing av overflater	15	15	15	15	15
Måling av fasade				300	
Nye utvendige dører	20				
Nytt ventilasjonsanlegg		300			
Utskifting av lyskjelder	30				
Bygge inn kjøkken (fellesareal)	25				
Vedlikehald av leikeapparat	10	10	10	10	10
Sum	100	325	25	325	25

FRAMTIDIGE VEDLIKEHALDSTILTAK	
Ny taktekking, renner og nedløp	500
Utskifting av leikeapparat	250
Utskifting av varmekablar i golv	100