



ÅRDAL KOMMUNE
PRISAR, SATSAR OG GEBYR

2022

Vedteke i kommunestyret 16. desember 2021

ÅRDALSHALLEN OG TANGENHALLEN

| | 2021 | 2022 |
|---|---------------------|---------------------|
| 1/1 sal m. 2 garderobar | 1100,- pr. time | 1130,- pr. time |
| ½ sal m. 2 garderobar | 730,- pr. time | 750,- pr. time |
| ¼ sal med 2 garderobar | 360,- pr. time | 370,- pr. time |
| Dagleige med 2 garderobar (turnering, div. arrangement) | 2250,- pr. dag | 2320,- pr. time |
| Ekstra garderobe ved dagleige | 50,- pr. garderobe | 50,- pr. garderobe |
| Anna utleige | etter avtale | etter avtale |
| Ekstra garderobe | 150,- pr. time | 155,- pr. time |
| Buldrerom (gjeld Årdalshallen) | Avtalepris | 400,- |
| Møterom/kafeteria | 700,- pr. gong/dag | 720,- pr gong/dag |
| Møterom/kafeteria inkl. kjøken/kiosk | 1200,- pr. gong/dag | 1230,- pr. gong/dag |

REINHOLD

Ved utleige til arrangement utanom idrett, **skal det betalast for reinhold.**

| | 2021 | 2022 |
|----------------|-------|-------|
| Idrettshall | 920,- | 950,- |
| Pr. garderobe | 360,- | 370,- |
| Kjøken/møterom | 550,- | 570,- |
| Tribune | 350,- | 360,- |

FOTBALLANLEGG

| | 2021 | 2022 |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Kunstgrasbane Jotun Stadion | 1100,- pr. time | 1130,- pr. time |
| Kunstgrasbane Årdalstangen Stadion | 740,- pr. time | 760,- pr. time |
| Grasbaner Jotun/Åtg. Stadion | 1100,- pr. time | 1130,- pr. time |

FRIDRETTSANLEGG

| | 2021 | 2022 |
|---------------|-----------------|-----------------|
| Jotun stadion | 1100,- pr. time | 1130,- pr. time |

RABATTAR FOR LEIGE AV IDRETTSANLEGG

| | 2021 | 2022 |
|--|------------|------------|
| a. Idrettslag i Årdal, <u>trening</u> , 0 – 19 år | 90% rabatt | 90% rabatt |
| a2. Idrettslag i Årdal <u>trening</u> , over 19 år | 50% rabatt | 50% rabatt |
| b. Idrettslag, kamp/arrangement | 40% rabatt | 40% rabatt |
| c. Andre lag i Årdal (ikkje bedr.idrlag) trening | 30% rabatt | 30% rabatt |
| d. Bedriftsidrettslag, trening, kunstgrasbaner | 20% rabatt | 20% rabatt |
| f. Rehabilitering | 50% rabatt | 50% rabatt |

BILLETTPRISAR ÅRDALSHALLEN – SYMJEHALLEN - FRILUFTSBAD

| | 2021 | 2022 |
|--|--------|--------|
| Vaksenbillett | 80,- | 90,- |
| Barnebillett | 40,- | 50,- |
| Student (gjeld ikkje friluftsbadet) | 50,- | 60,- |
| Honnør (gjeld ikkje friluftsbadet) | 50,- | 60,- |
| Vaksen klippekort 20 klipp | 1100,- | 1150,- |
| Barn klippekort 20 klipp – gjeld frå 6 år - 16 år, (under 6 år gratis) | 600,- | 650,- |
| Årskort barn, 6 år – 16 år | 1000,- | 1050,- |
| Årskort vaksne, over 16 år | 2000,- | 2050,- |

SYMJEANLEGG

| | 2021 | 2022 |
|---|-----------------|--------|
| Leige av Årdalshallen symjehallen | 1100,- pr. time | 1130,- |
| Inklusiv badevakt | 1500,- pr. time | 1550,- |
| Leige av Friluftsbadet i Øvre/på Tangen | 1100,- pr. time | 1130,- |

KINO

| | 2021 | 2022 |
|--|-------|-------|
| Born 2D | 80,- | 90,- |
| Born 3D | 115,- | 120,- |
| Vaksne 2D | 110,- | 120,- |
| Vaksne 3D | 125,- | 130,- |
| (ein pris på alle filmar som vert synt etter kl. 19.00.) | | |

BIBLIOTEK

| | 2021 | 2022 |
|---|-------|-------|
| Erstatningskrav – Kostpris + Gebyr på kr. | 170,- | 170,- |
| Fornyng av tapt lånekort | 60,- | 60,- |
| Plastpose | 5,- | 5,- |
| Nett | 30,- | 40,- |
| Kopiar og utskrift frå internett | 10,- | 10,- |

BRUDEBUNAD

| | 2021 | 2022 |
|---------------------------------|--------|--------|
| Leige av brudebunad komplett | 3000,- | 3100,- |
| Brudekrona | 1400,- | 1450,- |
| Sølvbelte | 800,- | 825,- |
| Skjorte | 500,- | 515,- |
| Bringeklut m/søljer | 800,- | 825,- |
| Forkle | 500,- | 515,- |
| Minstepris ved leige av ein del | 500,- | 515,- |

KULTURSKULEN

| | 2021 | 2022 |
|------------------------------|--------|--------|
| Kontingent pr. semester | 1750,- | 1750,- |
| KuDaMuDra pr. semester | 900,- | 900,- |
| Danseverkstaden pr. semester | 700,- | 700,- |
| Instrumentleige pr. semester | 370,- | 370,- |

- **Moderasjon i kulturskulen:**
 - 25% syskenmoderasjon
 - 25% moderasjon for aktivitet 2 og 3

ÅRDAL KULTURHUS

Dei oppgjevne prisane gjeld for inntil eit døgn. **Prisane er inklusiv reinhald.**

| | 2021 | 2022 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Festsal, kurs, konferanse | 3.200,- | 3.300,- |
| Festsal, kurs, konferanse, konsert m/lydanlegg, prosjektor | 4.400,- | 4.500,- |
| Fest/inntektsgevande arrangement, konsert | 6.500,- | 6.700,- |
| Utstillingar og liknande | Avtalepris | Avtalepris |
| Sceneleige for øving, enkeltarrangement | 350,- | 360,- |
| Salsmesse, forretningsmessig utleige | 11.950,- | 12.300,- |
| Opplæring på utstyr i kulturhuset timesats | 400,- | 410,- |
| Ekstra reinhald/ikkje rydda etter arrangement | 1.500,- | 1550,- |
| Billettør etter avtale pr. time | 400,- | 410,- |
| Eldresenter | 1.050,- | 1.080,- |
| Eldresenter m. kjøkken | 1.530,- | 1.580,- |
| Kjedlaren (NY) | | 540,- |
| Faste leigetakarar som nyttar huset ein eller fleire gonger for veka gjennom året, får avtalepris gjennom tingingar | | |
| Utleige av inventar: | | |
| Scene – Platning med 4 føter – inntill 10 platningar | 500,- pr. døgn | 515,- pr. døgn |
| Scene – Platning med 4 føter – 10 - 20 platningar | 1.000,- pr. døgn | 1.030,- pr. døgn |
| Scene – Platning med 4 føter – 20 - 30 platningar | 1.500,- pr. døgn | 1.545,- pr. døgn |
| Bord pr. stk. | 30,- pr. døgn | 30,- pr. døgn |
| Stolar – tralle med 30 stk. | 300,- pr. tralle pr. døgn | 310,- pr. tralle pr. døgn |

SAMFUNNSHUSET ÅRDALSTANGEN

Dei oppgjevne prisane gjeld for inntil eit døgn. **Prisane er inklusiv reinhald.**

| | 2201 | 2022 |
|---|----------------|----------------|
| Kinosal, kurs, konferanse | 3.200,- | 3.300,- |
| Kinosal, kurs, konferanse m/prosjektor | 4.400,- | 4.500,- |
| Inntektsgevande arrangement/konsert med billetter | 6.500,- | 6.700,- |
| Billettør etter avtale pr. time | 400,- | 410,- |
| Kinosal, frivillige lokale org. ved arr. utan cover charge/billett | 1.500,- | 1.550,- |
| Kantine | 1.600,- | 1.650,- |
| Kantine m. AV-utstyr | 2.500,- | 2.575,- |
| Kantine m. kjøkkenutstyr | 1.990,- | 2.050,- |
| Opplæring av AV-utstyr (kino, kantine, møterom) | 400,- | 410,- |
| Møterom 1, AV/video | 1050,- | 1.080,- |
| Bruk av AV/videokonferanseløysing, fyrste time | 595,- | 615,- |
| - deretter pr. time | 185,- | 190,- |
| Møterom 2 | 1.050,- | 1.080,- |
| Eldresenter | 1.050,- | 1.080,- |
| Eldresenter m. kjøkken | 1.530,- | 1.580,- |
| Sceneleige for øving, enkeltarrangement | 350,- | 360,- |
| Utstillingar o.l | Avtalepris | Avtalepris |
| Datarom | 1.450,- | 1.490,- |
| Datarom m. videokonferanseløysing | 1.840,- | 1.890,- |
| Ekstra reinhald/ikkje rydda etter arrangement | 1.500,- | 1.550,- |
| Faste leigetakarar som nyttar huset ein eller fleire gonger for veka gjennom året får avtalepris gjennom tingingar. | | |
| Utleige av inventar: | | |
| Bord | 30,- pr. døgn | 30,- pr. døgn |
| Stolar | 300,- pr. døgn | 310,- pr. døgn |

LEIGE AV SKULEROM

| | 2021 | 2022 |
|---------------------------------------|---------|---------|
| Garderobe | 200,- | 205,- |
| Gymsal m/garderobe | 350,- | 380,- |
| Symjehall m/garderobe | 350,- | 380,- |
| Klasserom | 200,- | 205,- |
| Musikksal m/kjøken | 1.400,- | 1.440,- |
| Personalrom m/kjøken/Lærarrom | 1.400,- | 1.440,- |
| Personalrom u/kjøken/Lærarrom | 700,- | 720,- |
| Storstove u/kjøken (Farnes) | 1.100,- | 1.130,- |
| Storstove m/kjøken (Farnes) | 1.400,- | 1.440,- |
| Allrom | 400,- | 410,- |
| Kunst og Håndverksalen u/kjøkken (ny) | 700,- | 720,- |
| Kunst og Håndverksalen m/kjøkken (ny) | 1.400,- | 1.440,- |

Overnatting ved skolane er **kr. 95,-** pr. person pr. døgn.

Merknader:

Organiserte aktivitetar for born og unge (til 19 år) er gratis.

Kursverksemd via landsomfattande studieorganisasjonar t.d. Friundervisninga og AOF gratis.

BARNEHAGAR, SFO OG KULTURSKULE

BARNEHAGAR – Blir ikkje fastsett før stortinget har vedteke statsbudsjettet

| Familiens samla inntekt pr. 1.1.21 | Familiens samla inntekt pr. 1.1.22 | Full plass 2021 | Full plass 2022 | Delt plass 2021 | Delt plass 2022 |
|------------------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Kr. 592.167,- og meir | ??? | 3230,- | ??? | 1615,- | ??? |

Ingen hushaldning skal betale meir enn 6% av samla inntekt for en barnehageplass. I 2022 vil husholdningar med inntekt under **kr. 592.750,-** ha rett til redusert foreldrebetaling. Familien må søkje om reduksjon.

- Gratis kjernetid for 2-, 3-, 4- og 5 åringer i familie med inntekt under **kr. 583.650,- pr. 01.08.21**. Resten gjeld 20 timar per veke. Familien må søkje om ordninga.
- For sein henting av barn vert fakturert med kr. 200,- kvar gong.

SKULEFRITIDSORDNING

| Før underv. | | Etter underv. | | Før og etter underv.tid | | Kombinert tilbod- 14 timar | Kombinert tilbod- 14 timar |
|-------------|---------|---------------|--------|-------------------------|---------|----------------------------|----------------------------|
| 2021 | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 | 2022 |
| 1.030,- | 1.060,- | 1.679,- | 1729,- | 2.709,- | 2.790,- | 1.667,- | Ikkje eit tilbod lenger |

| Betaling for opphald i skulefrie periodar SFO | 2021 | 2022 |
|---|-------|-------|
| Heil dag | 279,- | 279,- |
| Halv dag | 165,- | 165,- |

Syskenmoderasjon i barnehage/SFO:

Når barn nr. 2 går i barnehage/SFO får ein 30% reduksjon i foreldrebetalinga, øvrige barn i barnehage/SFO får 50%. Syskenmoderasjon gjeld og for tinging av plass i skuleferiar. For sein henting av barn vert fakturert med kr. 200,- kvar gong.

PLEIE OG OMSORG

HEIMEHJELP

| | 2021 | 2022 |
|---|----------|---------|
| Timepris under 2 G (<212.798) | Kun abb. | Kun abb |
| Timepris 2-3 G (212.799 – 319.197) | 170,- | 175,- |
| Timepris 3-4 G (319.198 – 425.596) | 234,- | 241,- |
| Timepris 4-5 G (425.597 – 531.995) | 308,- | 317,- |
| Timepris over 5 G (531.996 -) | 347,- | 357,- |
| ABONNEMENT FOR 10 TIMAR ELLER MEIR | | |
| Abonnement under 2 G (<212.798) | 210,- | 215,- |
| Abonnement 2-3 G (212.799 – 319.197) | 1.700,- | 1750,- |
| Abonnement 3-4 G (319.198 – 425.596) | 2.340,- | 2.410,- |
| Abonnement 4-5 G (425.597 – 531.995) | 3.080,- | 3.170,- |
| Abonnement over 5 G (531.996 -) | 3.470,- | 3.575,- |

Kun abonnement: alle med inntekt under 2 G betalar det same om dei har 1 t eller 10.

Abonnement gjeld frå den 10 timen tenestemotakaren får hjelp.

Årstak: Fastsettes i statsbudsjettet 2022. Gjeld for dei med samla netto skattbar inntekt under 2 G (1 G = kr. **106399,-** pr. 1/5 - 2021).

TRYGGLEIKSALARM

| | 2021 | 2022 |
|------------------------------------|---------|--------|
| Leige av tryggleiksalarm under 2 G | 325,- | 335,- |
| Leige av tryggleiksalarm over 2 G | 400,- | 410,- |
| Røykvarslar | 2.213,- | 2279,- |
| Oppkoblingsgebyr | 523,- | 538,- |

MAT FRÅ PRODUKSJONSKJØKKENET

| | 2021 | 2022 |
|--|---------|--------|
| Full kost (frukost/middag/kvelds) | 3.827,- | 3940,- |
| Matombering middag m/suppe og dessert, pr. porsjon | 100,- | 105,- |
| Frukost/kvelds | 38,- | 39,- |
| Kaffi m. kaffimat | 24,- | 25,- |

OPPHALD I INSTITUSJON

| | 2021 | 2022 |
|--|-------|-------|
| Korttidsopphald: | | |
| - Døgnopphald, kr. pr. døgn | 175,- | 180,- |
| - Dag-/nattopphald, kr. pr. opphaldsdøgn | 95,- | 100,- |
| <i>Vederlagsforskrifta gjeld ikkje for dei som kun er på korttid. For dei som har opphald ved korttidsplass på ÅBO i påvente av langtidsplass i sjukeheim, vil vederlagsforskrifta gjelde.</i> | | |

AKTIVITETSSENTER FOR DEMENTE HEIMEBUANDE

| | 2021 | 2022 |
|---|-------|-------|
| Aktivitetstilbod (inkl transport, frukost og kaffimat) middagsombringning kjem utanom som eige teneste dei dagane dei deltek. | 100,- | 105,- |

TEKNISKE TENESTER

VATN, RENOVASJON OG KLOAKK

| | 2021 | 2022 |
|--|-----------------|-----------------|
| Pr. 140 l dunk hushaldsabonnement | 2.189,00 | 2.627,00 |
| - Grovavfall | 579,00 | 694,00 |
| Sum husstand | 2 768,00 | 3.321,00 |
| Tillegg eigen dunk | 250,00 | 257,00 |
| Frådrag for heimekompostering av matavfall | 644,00 | 663,00 |
| Pr. hytte | 1 449,00 | 1.739,00 |

| Forretningsrenovasjon henta av Årdal kommune | 2021 | 2022 |
|---|-----------|-----------|
| 140 l dunk (tilsvarande 1 hushaldsabonnement) | 2.446,00 | 2.690,00 |
| 240 l dunk (tilsvarande 2 hushaldsabonnement) | 4.378,00 | 4.815,00 |
| 660 l dunk (tilsvarande 6 hushaldsabonnement) | 13.133,00 | 14.446,00 |

Abonnentar med trong for fleire dunkar vil verta fakturert for ein samansetnad av dei ymse dunkstorleikane.

FORRETNINGSRENOVASJON VED LEVERANSE TIL DALSURDI OG GEITHUS

| | 2021 | 2022 |
|--|----------|----------|
| Dalsurdi pr. tonn fylmassar (jord, stein o.l) | 47,64 | 52,16 |
| Dalsurdi pr. tonn reine massar (fiber, porselen o.l) | 722,00 | 794,00 |
| Geithus pr. tonn (forbruksavfalt) | 1.473,00 | 1.620,00 |
| Geithus pr. tonn (destruksjon båtavfall) | 2.209,00 | 2.429,00 |
| Geithus pr. kg (makulering/problemavfall min. 20 kg) | 8,88 | 9,77 |
| Geithus pr. kg (sjukehusavfall min. 20 kg) | 28,30 | 31,13 |
| Geithus levering av lystoffrøyr pr. stk. | 4,00 | 4,50 |

TØMMING SLAMAVSKILLAR

| | 2021 | 2022 |
|--|----------|----------|
| Slamavskiljar inntil 4 m ³ til bustadhus (tømming kvart 2.år) | 1.679,00 | 1.729,00 |
| Slamavskiljar til bustadhus pr. m ³ over 4 m ³ | 278,00 | 286,00 |
| Slamavskiljar inntil 4 m ³ til fritidshus (tømming kvart 4. år) | 840,00 | 865,00 |
| Slamavskiljar til fritidshus pr. m ³ over 4 m ³ | 222,00 | 229,00 |
| Ekstra tømming | 4.204,00 | 4.330,00 |
| Tette tankar inntil 5m ³ (tømming kvart år) | 3.393,00 | 3.495,00 |
| Tette tankar pr. m ³ over 5 m ³ | 556,00 | 573,00 |

LANDBRUKSKONTOR

| Fellingsavgifter: | 2021 | 2022 |
|-------------------------|--------|--------|
| Vaksen hjort | 360,00 | 360,00 |
| Hjortekalv | 0,- | 0,00 |
| Vaksen elg | 480,00 | 480,00 |
| Elgkalv | 275,00 | 275,00 |
| Sal av fallvilt pr. kg. | 70,00 | 70,00 |

Søknad om konsesjon etter konsesjonslova §§ 2 og 3: kr 5.000,-. Søknad om deling etter jordlova §12: kr 2.000,-

FEING

| | 2021 | 2022 |
|------------|--------|--------|
| ½ pipe | 150,00 | 225,00 |
| 1/1 pipe | 300,00 | 550,00 |
| Hytte (NY) | | 450,00 |

TORGPLASS / LEIGE AV KOMMUNALT AREAL

| | 2021 | 2022 |
|--|-----------|----------|
| 1 dag utan straum | 570,00 | 585,- |
| 1 dag med straum | 685,00 | 700,- |
| Halv torgplass på Årdalstangen og Øvre Årdal same dag går som ein torgplass. Leige av heile torget, blir fakturert etter avtalepris | | |
| Årsavgift inkl. straum for faste torgdagar (1 dag pr.veke) | 5.820,00 | 8695,- |
| Årsavgift inkl. straum for faste torgdagar (2 dag pr.veke) | 11.650,00 | 12.000,- |
| Grunnlag for leige av kommunalt areal: kr. 1,- pr m2. | | |
| Meieriparken (pr påbegynt veke) | 4.070,00 | 4.190,- |

VATN

| Tilknytningsavgift | 2021 | 2022 |
|--------------------------|----------|---------|
| Bustadhus pr. eining | 6.250,00 | 6.440,- |
| Næringseining pr. eining | 6.250,00 | 6.440,- |

| Årsavgifter | 2021 | 2022 |
|--|----------|---------|
| Fastledd bustadhus (pr. eining): | 905,00 | 977,- |
| Fastledd næringseining: (Gebyret vert fastsett på grunnlag av dimensjonen på inntaksleidningen.) | | |
| ≤ 32: N = 1 | 905,00 | 977,- |
| 40: N = 2 | 1.630,00 | 1.760,- |
| 63: N = 4 | 3.260,00 | 3.520,- |
| 75: N = 6 | 4.889,00 | 5.280,- |
| > 75: N = 10 | 8.148,00 | 8.800,- |
| Forbruksledd: | | |
| Levert vatn pr. m ³ etter vassmålar | 9,20 | 9,90 |
| Bruksareal under 80 m ² | 920,00 | 993,- |
| Bruksareal 80-250 m ² | 1.352,00 | 1.460,- |
| Bruksareal over 250 m ² | 2.028,00 | 2.190,- |

KLOAKK

| Tilknytningsavgift | 2021 | 2022 |
|--------------------------|----------|---------|
| Bustadhus pr. eining | 6.250,00 | 6.440,- |
| Næringseining pr. eining | 6.250,00 | 6.440,- |

| Årsavgifter | 2021 | 2022 |
|---|---------|---------|
| Fastledd bustadhus (pr. eining): | 667,- | 700,- |
| Fastledd nærings einingar: (Gebyret vert fastsett på grunnlag av dimensjonen på inntaksleidningen.) | | |
| ≤ 32: N = 1 | 667,- | 700,- |
| 40: N = 2 | 1 333,- | 1.400,- |
| 63: N = 4 | 2 659,- | 2.792,- |
| 75: N = 6 | 3 996,- | 4.196,- |
| > 75: N = 10 | 6 674,- | 7.008,- |
| Forbruksledd: | | |
| Levert kloakk pr. m ³ etter vassmålar | 6,67 | 7,- |
| Bruksareal under 80 m ² | 667,- | 700,- |
| Bruksareal 80 - 250 m ² | 1 001,- | 1.051,- |
| Bruksareal over 250 m ² | 1.502,- | 1.577,- |
| Levert kloakk med tankbil pr m ³ | 22,30 | 500,- |

BYGGESAKS- OG PLANHANDSAMING

Gebyret er vedteke med heimel i plan- og bygningslovens § 33-1 og gjeld tiltak som blir handsama etter forskrift om byggesak (Byggesaksforskriften) av 01.07.2010

§ 1. Gebyr omfattar

Totalt gebyr omfattar:

Utskriving av grunnlagskart for situasjonsplan, naboliste. Sakshandsaming, godkjenning av ansvarlige, dokumentkontroll, tilsyn i byggeperioden og nødvendige attestar. Gebyret vert skreve ut til tiltakshavar. Situasjonkart/oppmåling av bygg og terreng er ikkje inkludert i gebyrsatsane.

§ 2 Betalingsplikt

Alle som får utført tenester etter dette regulativ skal betala gebyr.

§ 3 Tidspunkt for gebyr Utrekning

Gebyret vert utrekna etter det regulativet som gjeld den dato kommunen mottek ein tilfredsstillande melding eller søknad.

§ 4 Tidspunkt for fakturering og betalingstidspunkt

Når vedtak i samband med søknad/melding er gjeve vert fakturering for gjeldande gebyr utført.

§ 5 Tiltak som kjem inn under fleire tiltaksklassar

Ved prosjekt som kjem inn under fleire tiltaksklassar vert gebyret utrekna etter tiltaksklasse for ansvarleg søker.

§ 6 Mangelfulle søknader

Dersom søknaden openbart er mangelfull, betalast eit gebyr på kr 740,- for arbeid med innhenting av fullstendige opplysningar.

§ 7 Avslag

Ved vedtak på søknad/melding som medfører avslag betalast 50 % av fullt gebyr.

Ved vedtak som medfører avslag på søknad om ansvarsrett eller dispensasjon, betalast fullt gebyr.

§ 8 Tiltak som ikkje kjem til utføring

For tiltak der løyve er gjeve, men ikkje kjem til utføring vert 50 % av gebyret tilbakebetalt etter søknad.

§ 9 Ulovleg bygging

Ulovleg bygging vert belasta med dobbel sats av fullt gebyr etter reglane for søknadspliktige tiltak, også der tiltaket i utgangspunktet er meldepliktig. Gebyret skal også betalast der søknaden medfører avslag.

§ 10 Høve til å klage

Fastsetjing av gebyr i den enkelte saka kan ikkje påklagast. Rådmannen si avgjerd i søknad om reduksjon av gebyr kan påklagast etter reglane i forvaltningslova.

§ 11 Krav til private planframlegg og forslag om reguleringsendringar

Private planframlegg, herunder endringsframlegg, skal leverast i digital form på gjeldande SOSI-format.

GJELDANDE GEBYRSATSAR FOR SØKNADSPLIKTIGE TILTAK ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA:

For alle typar bygg betalast eit basisgebyr for kvar frittstående bygning inntil 300m² BRA

| | 2021 | 2022 |
|---|------------------------------|------------------------------|
| Rammeløyve: | | |
| Tiltaksklasse 1 – rammeløyve | 9.300,- | 9.600,- |
| Tiltaksklasse 2 – rammeløyve | 19.000,- | 19.600,- |
| Tiltaksklasse 3 – rammeløyve | 19.000,- | 19.600,- |
| Igangsetting: | | |
| Tiltaksklasse 1 – igangsetting | 5.700,- | 5.900,- |
| Tiltaksklasse 2 – igangsetting | 9.000,- | 9.300,- |
| Tiltaksklasse 3 – igangsetting | 10.700,- | 11.000,- |
| Delsøknader ut over to trinn pr. gong | 2.400,- | 2.500,- |
| Eitt trinns handsaming: | | |
| Tiltaksklasse 1 – eitt trinns handsaming | 11.300,- | 11.600,- |
| Tiltaksklasse 2 – eitt trinns handsaming | 18.000,- | 18.500,- |
| Tiltaksklasse 3 – eitt trinns handsaming | 22.200,- | 22.900,- |
| Søknad om tiltak utan ansvarsrett | 2.800,- | 2.900,- |
| Tilbygg/påbygg: | | |
| < 30 m ² | 25% av basisgebyr | 25% av basisgebyr |
| > 30 m ² < 100 m ² | 50% av basisgebyr | 50% av basisgebyr |
| > 100 m ² | 50% av basisgebyr som nybygg | 50% av basisgebyr som nybygg |
| Garasjar/bustadbrakker/naust/basseng etc. (GAB:161 – 199) | 50% basisgebyr | 50% basisgebyr |
| Mellombels bruksløyve (NY) | | 2.500,- |
| Førehandskonferanse (NY) | | 2.500,- |
| Tilsyn av bygningstiltak (NY) | | 3.500,- |

1. Ved mellombels bygningar betalast fullt gebyr i den kategori bygget omfattar.
2. Ved bruksendringar der det ikkje vert gjennomført ombygging betalast 25% av fullt gebyr for den kategori bygget skal nyttas til. Ved bruksendring der det vert gjennomført ombygging, betalast 50 % av fullt gebyr.
3. Andre søknadspliktige tiltak som fasadeendring, vindaugsskift (som medfører fasadeendring), støttemurar, støyskjermar, graving/fylling, antenner, skilt, balkongar etc. betalast med **kr. 1.550,-**.
4. Avvik frå høgde/avstand etter pbl § 29-4 betalast med **kr. 2.470,-**.
5. Søknad om dispensasjonar med heimel i pbl. § 19-1
Formål: **kr. 7.210,-**.
Andre: **kr. 4.325,-**.
6. Godkjenning av ansvarsrett

| | 2021 | 2022 |
|--|---------|---------|
| Ved førstegangs godkjenning av sjølvbyggar | 2.400,- | 2.470,- |
| Ved seinare godkjenning med nye funksjonar for sjølvbyggar | 1.300,- | 1.340,- |

7. For separate søknader som godkjenning av tekniske installasjonar, heisanlegg, tankar og avløpsanlegg og konstruksjonar som ikkje gjev BRA betalast **kr. 2.470,-**.
Utover 300 m² bruksareal vert basisgebyret auka med **kr. 43,- pr. m²**,-. Basisgebyret skal ikkje overstige **kr. 92.700,-**.

FORSKRIFT OM PLANGEBYR

Med heimel i lov om planlegging og byggesaksbehandling (Plan og bygningsloven, pbl), lov 2008-06-27 § 33-1 vert det frå 01.07.2009 innført slike betalingsatsar for handsaming av private regulerings-/utbyggingsplanar:

| Gebyr | 2021 | 2022 |
|--|-------------|-------------|
| Oppstartsvedtak regulering, pbl § 12-3 | 6.100,- | 6.280,- |
| Endring av plan, handsama delegert av rådmannen, pbl § 12-14 | 6.100,- | 6.280,- |
| Endring av regulerings-/ utbyggingsplan | 8.000,- | 8.240,- |
| Detaljregulering, pbl § 12-3 | 6.100,- | 6.280,- |
| + Arealgebyr, inntil 5 000 m ² | 8.000,- | 8.240,- |
| 5001 – 10 000 m ² | 14.200,- | 14.620,- |
| Over 10 000 m ² | 24.200,- | 24.920,- |

Dersom ei endring av utbyggings-/reguleringsplan gjeld endring av areal og føremål, vert arealgebyr å betale i samsvar med det areal som skal endrast.

Gebyret skal dekke det arbeid kommunen har med søknaden. Kravet til fagleg utgreidde og framstilte planar skal gjelde fullt ut, og tiltakshavar skal dekke alle utgifter til dette, kopiering, annonsering og liknande i forkant av søknad.

AVBROTEN PLANSAK

Avhengig på kva tidspunkt i saka denne vert avbroten skal gebyret avreknast som del av fullt gebyr. Rådmannen får fullmakt til slik avgjer.

Gebyr skal betalast av søkjar før saka vert fremja fyrste gongen for planutvalet

Betaling skal skje etter rekning frå kommunen.

Rekninga skal vere i samsvar med dei satsane som gjeld på tidspunktet for søknaden.

KLAGE PÅ GEBYR

Klager på gebyr og storleiken på dette skal handsamast av planutvalet

URIMELIGE GEBYR

Dersom gebyret etter dette regulativ vert urimeleg høgt, kan rådmannen sette eit passande gebyr.

GEBYR ETTER LOV OM EIGEDOMSREGISTRERING

(MATRIKKELLOVA)

Gebyr for arbeider etter matrikkellova (Lovens § 32, forskriftene § 16) vert fastsett som følger:

1.1 OPPRETNING AV MATRIKKELEINING

| 1.1.1 | Oppretting av grunneigedom og festgrunn | 2021 | 2022 |
|-------|--|----------|----------|
| a | areal frå 0 – 500 m ² | 13.100,- | 13.500,- |
| b | areal frå 501 – 2000 m ² | 19.900,- | 20.500,- |
| c | areal frå 2001 m ² – auke pr. påbegynt da. | 1.800,- | 1.850,- |
| d | areal over 20000 m ² - minstepris eller medgått tid | 52.500,- | 54.100,- |
| e | oppretting av grunneigedom med utsatt oppmålingsforetning | 10.500,- | 10.800,- |

| 1.1.2 | Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn | 2021 | 2022 |
|-------|---|----------|----------|
| a | areal frå 0 – 500 m ² | 13.100,- | 13.400,- |
| b | areal frå 501 – 2000 m ² | 19.900,- | 20.500,- |
| c | areal frå 2001 m ² – auke pr. påbegynt da. | 1.800,- | 1.850,- |

| 1.1.3 | Oppmåling av utareal på eigarseksjon | 2021 | 2022 |
|-------|---|----------|----------|
| | Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eigarseksjon | | |
| a | Areal frå 0 – 50 m ² | 7.100,- | 7.300,- |
| b | Areal frå 51 – 250 m ² | 10.400,- | 10.700,- |
| c | Areal frå 251 – 2000 m ² | 19.900,- | 20.500,- |
| d | Areal frå 2001 m ² – auke pr. påbegynt da. | 1.800,- | 1.850,- |

| 1.1.4 | Oppretting av anleggseigedom | 2021 | 2022 |
|-------|---|----------|----------|
| | Gebyr som for oppretting av grunneigedom | | |
| | Volum frå 0-2000 m ³ | 23.200,- | 23.900,- |
| | Volum frå 2001 m ³ – auke pr. påbegynt 1000 m ³ | 1.800,- | 1.850,- |

| 1.1.5 | Registrering av jordsameige |
|-------|--|
| | Gebyr for registrering av eksisterande jordsameige vert fakturert etter medgått tid. |

1.2 OPPRETNING AV MATRIKKELEINING UTAN FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING

Viser til 1.1.1, 1.1.2, 1.1.4, 1.1.5 i tillegg kan det kome tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning.

| 1.2.1 | Avbrot i oppmålingsforretning eller matrikulering |
|-------|---|
| | Gebyr for utført arbeid når saka blir a) trekt før den er fullført, b) må avvisast, c) ikkje let seg matrikkelføre på grunn av endra heimelsforhold eller d) av andre årsaker ikkje kan fullførast, blir sett til 1/3 av gebyrsatsane etter 1.1 og 1.2 eller medgått tid. |

1.3 GRENSEJUSTERING

| 1.3.1 | Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn | 2021 | 2022 |
|-------|---|----------|----------|
| | Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eigedomar justerast med inntil 5% av den minste eigedomen sitt areal. (Maksimalgrense er sett til 500 m ²). Ein eigedom kan imidlertid ikkje avgje areal som i sum overstig 20% av eigedomen sitt areal før justeringa. For grense-justering til veg- eller jernbaneføremål kan andre arealklassar gjelde. | | |
| a | areal frå 0 – 250 m ² | 8.000,- | 8.250,- |
| b | areal frå 251 m ² – 500 m ² | 10.500,- | 10.800,- |

| 1.3.2 | Anleggseigedom | 2021 | 2022 |
|-------|---|----------|----------|
| | For anleggseigedom kan volum justerast med inntil 5% av anleggseigedomen sitt volum, men den maksimale grensa blir sett til 1000 m ³ | | |
| | areal frå 0 – 250 m ³ | 10.700,- | 11.000,- |
| | areal frå 251 m ³ – 1000 m ³ | 12.900,- | 13.300,- |

1.4 AREALOVERFØRING

| 1.4.1 | Grunneigedom, festegrunn og jordsameige | 2021 | 2022 |
|-------|--|----------|----------|
| | Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomførast. Arealoverføring utløysar dokumentavgift. Dette gjeld ikkje arealoverføring til veg- og jernbaneføremål. | | |
| a | areal frå 0 – 250 m ² | 16.000,- | 16.500,- |
| b | areal frå 251 m ² – 500 m ² | 19.300,- | 19.900,- |
| c | arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ² medfører ei auke av gebyret på | 2.000,- | 2.050,- |

| 1.4.2 | Anleggseigedom | 2021 | 2022 |
|-------|--|----------|----------|
| | For anleggseigedom kan volum som skal overførast frå ein matrikkeleining til ein annan, - ikkje vera registrert på ein tredje matrikkeleining. Volum kan berre overførast til ein matrikkeleining viss vilkåra for samanføyning er tilstades. Matrikkeleininga skal utgjera eit samanhengande volum. | | |
| a | areal frå 0 – 250 m ³ | 10.500,- | 10.800,- |
| b | areal frå 251 m ³ – 1000 m ³ | 13.500,- | 13.900,- |
| c | arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m ³ medfører ei auke av gebyret på | 2.000,- | 2.050,- |

1.5 KLARLEGGING AV EKSISTERANDE GRENSE DER GRENSA TIDLEGARE ER KOORDINATBESTEMT VED OPPMÅLINGSFORRETNING

| | | 2021 | 2022 |
|---|---|---------|---------|
| a | For inntil 2 punkt | 4.600,- | 4.700,- |
| b | For overskytande grensepunkt, pr. punkt | 1.000,- | 1.025,- |

1.6 KLARLEGGING AV EKSISTERANDE GRENSE DER GRENSA IKKJE TIDLEGARE ER KOORDINATBESTEMT ELLER KLARLEGGING AV RETTAR

| | | 2021 | 2022 |
|---|--|---------|---------|
| a | For inntil 2 punkt | 8.000,- | 8.250,- |
| b | For overskytande grensepunkt, pr. punkt | 2.000,- | 2.050,- |
| c | Gebyr for klarlegging av rettar blir fakturert etter medgått tid | | |

1.7 PRIVAT GRENSEAVTALE

| | | 2021 | 2022 |
|--|--|---------|---------|
| | For inntil 2 punkt eller 100m grenselengd | 3.800,- | 3.900,- |
| | For kvart nytt punkt eller påbegynt 100m grenselengd | 1.200,- | 1.250,- |
| | Alternativt kan gebyr fastsetjast etter medgått tid. | | |

1.8 TIMEPRIS

| | | 2021 | 2022 |
|--|---|---------|---------|
| | Timepris for arbeid etter matrikkellova | 1.400,- | 1.450,- |
| | Minstepris for slikt arbeid | 3.700,- | 3.800,- |

1.9 GEBYR HANDSAMING AV FRÅDELINGSSØKNAD

| | | 2021 | 2022 |
|--|------------------------|---------|---------|
| | Gebyr frådelingssøknad | 2.800,- | 2.900,- |

1.10 URIMELEGE GEBYR

Dersom gebyret openbart er urimeleg i høve til dei prinsipp som er lagt til grunn, og det arbeidet og dei kostnadane kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/ho har gitt fullmakt, av eige tiltak fastsetje eit passende gebyr.

Den som har fullmakt kan under same forutsetjingar og med bakgrunn i grunngitt søknad frå den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsetje eit redusert gebyr.

1.11 ENDRINGAR I GRUNNLAGET FOR MATRIKKELFØRING AV SAKA

Hvis rekvirenten under saksgangen gjer endringar i grunnlaget for matrikkelføring av saka, blir likevel gebyret ikkje endra.

1.12 UTLEVERING AV MATRIKKELBREV

| | | 2021 | 2022 |
|--|-------------------------------|-------|-------|
| | Matrikkelbrev inntil 10 sider | 175,- | 180,- |
| | Matrikkelbrev over 10 sider | 350,- | 360,- |

Endring i maksimalsatsane vert regulert av Statens kartverk i takt med den årlege kostnadsutviklinga.

1.13 BETALINGSVILKÅR

Gebyret skal fastsetjast etter det gebyret som gjeld på rekvisisjonstidspunktet, og skal krevjast inn etterskotsvis. I tillegg til gebyret etter dette regulativet skal rekvirenten betale dei tinglysingsutgiftene som følgjer av rekvisisjonen.

1.14 TIDSFRISTAR

Kommunen legg til grunn dei tidsfristar som følg av matrikkelforskrifta §§ 18 og 19 ved handsaming av saker etter matrikkellova. Eit unntak er alikavel som krev arbeid i marka, og som kjem inn på eit tidspunkt der mark- og målearbeid kan gjennomførast før snøforholda tillet slik arbeid. Fristen gjeld ikkje i tidsrommet 15. oktober – 15. mai.

GEBYR FOR TENESTER ETTER EIGARSEKSJONAR (§ 7)

Med heimel i lov om eigarseksjonar vert det frå 01.01.2006 innført slike betalingsattsar relatert til ein kvar tid gjeldande sats for rettsgebyrer.

SEKSJONERINGSGEBYR

Krav om seksjonering eller reseksjonering av ein eigedom:

| | 2021 | 2022 |
|--|-------------|-------------|
| Sakshandsamings- gebyr - eksklusiv synfaring | 7.500,- | 7.700,- |
| - inklusiv synfaring | 8.700,- | 8.900,- |

Der saka vert trekt, og der løyve til seksjonering ikkje vert gjeve, vert gebyret ikkje refundert.

UTARBEIDING AV MÅLEBREV FOR GRUNNAREAL TIL SEKSJON

Der det inngår grunnareal i ein seksjon, skal det i tillegg til seksjoneringsgebyr betalst for oppmåling.

Ved reseksjonering som medfører endring av grenser for ein seksjon sitt uteareal, skal det lagast nytt målebrev. Gebyr skal svarast i samsvar med ovanstående satsar.

Der fornya søknad om seksjonering eller reseksjonering av eit bruksnummer eller festenummer, fører til godkjenning eller nytt avslag, skal halvparten av tidlegare betalt gebyr koma til frådrag dersom søknaden kjem til kommunen innan tre månader etter dato for avslag. (Kjem ny søknad på seinare tidspunkt, skal det betalast fullt gebyr).

DIGITALE KARTDATA TIL EKSTERNE BRUKARAR

| | 2021 | 2022 |
|--|-------------|-------------|
| Produksjonskostnader skal betalast etter medgått tid – pr. time | 600,- | 620,- |
| Minimumsgebyr | 370,- | 380,- |
| I tillegg kjem betaling på dataleveransen etter fastsett pris i Geovekstavtalen. | | |

HANDSAMINGSGEBYR FOR EIGEDOMSOPPLYSNINGAR TIL MEKLAR

| | 2021 | 2022 |
|-------------|-------------|-------------|
| Pr. eigedom | 3.100,- | 3.200,- |

HANDSAMINGSGEBYR FOR EIGEDOMSOPPLYSNINGAR TIL TAKSTMANN

| | 2020 | 2022 |
|--|-------------|-------------|
| Kopi av målebrev/teikningar til Takstbyrå/taksmann | 1.300,- | 1.350,- |

GEBYR FOR UTARBEIDING AV SITUASJONSKART

| | 2021 | 2022 |
|---|-------------|-------------|
| Kopi/plott av kart fra digital kartbase/planar: | | |
| A0 + større | 360,- | 360,- |
| A1 | 350,- | 350,- |
| A2 | 165,- | 165,- |
| A3 | 100,- | 100,- |
| A4 | 60,- | 60,- |
| Kopi av dokument/teikningar til pågåande saker | 250,- | 250,- |
| Avskrift og kopiering av arkivmateriale | | |
| (Pris fastsett av Det Kongelige Kulturdepartementet sept. 2017) | | |
| Fotostatkopi: | | |
| A3 – farge | 15,- | 15,- |
| A4 – farge | 10,- | 10,- |
| A3 – svart/kvit | 6,- | 6,- |
| A4 – svart/kvit | 4,- | 4,- |

