

# Årdal kommune

## Sakspapir

Saksnr.	Utval	Møtedato
035/21	Formannskapet	11.03.2021

**Sakshandsamar:** Johannes Henrik Myrmel

**Arkiv:** K1-142

**Arkivsaksnr.** 20/1522 - 21/3600

### **Kommuneplan for Årdal kommune, arealdelen - utlegging av planprogram på høyring**

#### **Saka gjeld**

Saka gjeld utlegging av utkast til planprogram for revisjon av arealdelen på høyring. Kommunestyret gjorde den 22.10.2020 i sak 128/20 vedtak om oppstart av planarbeidet.

#### **Bakgrunn**

Formålet med saka er gjennomgang av framlegg til planprogram som er utarbeidd av *Utval for tekniske tenester og samfunnstryggleik*, varsel om oppstart av planarbeidet og høyring av utkast til planprogram.

Gjeldande kommuneplan vart vedteken den 14.06.2016 i sak 059/12. Planføresegnene blei justert seinare, i sak 006/15 den 12.02.2015.

Utval for tekniske tenester og samfunnstryggleik har utarbeidd planprogram for revisjon av kommuneplanen som er avgrensa og målretta mot dei definerte utfordringane som vart avklart gjennom vedtak om oppstart av planarbeidet den 22. oktober 2020 i sak 128/20.

Utkast til planprogram følger vedlagt.

#### **Drøfting**

Arealdelen skal ta opp i seg og vere eit viktig verkemiddel for å sikre at dei arealmessige behova vert ivareteke. Kommunen har gjennom samfunnsdelen som vart vedteken i 2019 og det identifiserte endringsbehovet, lagt vekt på at Årdal kommune som bu-, arbeids- og besøkskommune skal tuftast på omsyna til berekraft/miljø. Dette vert ytterlegare framheva gjennom at kommunen no er blitt Nasjonalparkkommune.

Satsingsområda/strategiar som forsterkar dette er føresett å verte integrert i den reviderte samfunnsdelen. Arealmessig leiar satsingsområda til ein areal- og transportstrategi som skal kople saman dei justerte satsingsområda i samfunnsdelen og gjev god kopling mellom samfunnsdelen og arealdelen med føringar (føresegner)/strategiar for framtidig vern og bruk av areal. Dette er omsyn som er føresett ivareteke gjennom detaljplanlegging, særskilt innanfor tettstodområda.

Strategien skal fremje utviklinga lokalt samtidig som kommunen definerer sin plass og rolle i både lokal og regional samanheng, der ein vender seg mot dei andre kommunane i Sogn/Vestland og Valdres.

Justeringane i samfunnsdelen som primært vil vere knytt opp mot statusen som Nasjonalparkkommune vil forsterke fokuset på miljø/klima og berekraftig utvikling, noko som vil gje viktige føringar for vidare detaljplanlegging.

Vidare er det ein føresetnad at planen skal vere fleksibel og robust slik at den toler utvikling over tid, der sambruk og bruk av omdisponert areal vert prioritert framfor nedbygging/forbruk av nytt areal.

Hovudutfordringa og spørsmåla er knytt til:

- Integrering av Nasjonalparkkommune som premiss for arealbruksstrategiane i kommuneplanen.
- Ivareta viktige omsyn til sentrums- og tettstadsutvikling gjennom trygging av naudsynt areal til bustad, nærings-/industriareal og offentleg areal, samt gjennomgang av føresegnene og utviklingsstrategiane for å trygge effektiv arealbruk og handsaming av tiltak.
- Legge til rette for spreidd utbygging og opne opp for ei næringsutvikling som bygger opp om vidare utvikling av landbruket.
- Legge til rette for vidare fritids- og reisemålsutvikling som bygger opp om Årdal si sentrale plassering på grensa mellom Aust- og Vestlandet med kort avstand mellom fjord og fjell.
- Innarbeide strategi for både intern og ekstern kommunikasjon som bygger opp om berekraftig arealbruk og «smart» mobilitet.
- Sette av areal til deponi som gjer at overskotsmassar kan nyttast på ein samfunnsmessig god måte.
- Ivareta samanhengen mellom utbyggingspolitikken og arealpolitikken med innarbeiding av strategi for handtering av «oppdukkande» prosjekt.

Gjennom arbeidet med samfunnsdelen vil måla og vegvala som vert fastsett, legge viktige premissar for arbeidet med arealdelen. Desse vil supplere det ovannemnde endringsbehovet i prosessen med utforming av revidert plan.

Utkastet til planprogram er utarbeidd av Utval for tekniske tenester og samfunnstryggleik med utgangspunkt i føringane trekt opp av formannskapet den 22. oktober 2020 i sak 128/20.

Kommunedirektøren finn at utkastet til planprogram er dekkande for utfordringane som kommunen står over for, og rår til at det vert lagt ut på høyring.

### **Folkehelseperspektiv**

Vil verte vurdert gjennom det vidare planarbeidet.

### **Miljø**

Vil verte vurdert gjennom det vidare planarbeidet.

**Tilråding:**

Årdal kommune varslar oppstart av arbeid med revisjon av Kommuneplan for Årdal – arealdelen, og legg med heimel i §§ 11-5, 11-12 og 11-13 i plan- og bygningslova framlegget til planprogram, datert 4. mars 2021 ut til offentlig ettersyn.

11.03.2021 Formannskapet

Tilråding vart teken opp til røysting.

Samrøystes.

**Fskap-035/21 Vedtak:**

Årdal kommune varslar oppstart av arbeid med revisjon av Kommuneplan for Årdal – arealdelen, og legg med heimel i §§ 11-5, 11-12 og 11-13 i plan- og bygningslova framlegget til planprogram, datert 4. mars 2021 ut til offentlig ettersyn.

**Vedlegg:**

Planprogram arealdelen - 3mars2021